
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45262300-4	Betonowanie
45410000-4	Tynkowanie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45431000-7	Kładzenie płytek
45442100-8	Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrem w celu dostosowania do wymagań przepisów przeciwpożarowych na podstawie ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej

ADRES INWESTYCJI: Działki nr ewid. 884, 885, 886/2, ul. Szkolna 3, Dobre, Gmina Dobre, Powiat Mińsk Mazowiecki

NAZWA INWESTORA: Gmina Dobre

ADRES INWESTORA: ul. Tadeusza Kościuszki 1, 05-307 Dobre

BRANŻE: Roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR:
inż. Piotr Gontarz

DATA OPRACOWANIA: 4 lutego 2025

SPORZĄDZIŁ:

Data opracowania

4 lutego 2025

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Przedmiar robót	3
1 ROBOTY BUDOWLANE - SEGMENT A	3
2 ROBOTY BUDOWLANE - SEGMENT B	15
3 ROBOTY BUDOWLANE - SEGMENT C	20
4 ROBOTY BUDOWLANE - SEGMENT D	23

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			ROBOTY BUDOWLANE - SEGMENT A			
1.1			Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
	piwnica	3		szt.	3,00	
	parter	4		szt.	4,00	
	piętro	1		szt.	1,00	
	poddasze	2		szt.	2,00	
					RAZEM	10,00
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-10		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
	piętro		1,30 * 2,10	m2	2,73	
					RAZEM	2,73
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-10 analogia		Wykucie z muru ościeżnic drzwi aluminiowych nowych o powierzchni ponad 2 m2 (przyjęto współczynnik robocizny =2)	m2		
	parter		1,37 * 2,10 + 1,45 * 2,10 * 2	m2	8,97	
					RAZEM	8,97
4 d.1.1	KNR 4-01 0354-08 analogia		Wykucie z muru okien z PCV nowych o powierzchni ponad 2 m2 (przyjęto współczynnik robocizny =2)	m2		
	piętro		1,50 * 1,68 + (3,14 * 0,75 * 0,75) * 0,5	m2	3,40	
					RAZEM	3,40
5 d.1.1	KNR 4-01 0701-11		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
	piętro		(8,89 + 9,04 + 8,96) * 5,95 - 1,02 * 1,29 (8,40 + 3,26 + 18,32) * 2,91 (8,86 + 9,03) * 6,04 + 6,49 * 3,28 8,95 * 9,31	m2 m2 m2 m2	158,68 87,24 129,34 83,32	
					RAZEM	458,58
6 d.1.1	KNR 4-01 0702-06		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm - odbicie tynków na ościeżach otworów drzwiowych	m		
			(1,37 + 2,10 * 2) * 1 (1,45 + 2,10 * 2) * 2	m m	5,57 11,30	
					RAZEM	16,87
7 d.1.1	KNR 4-01 0348-03		Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
	piwnica		1,12 * 2,75 - 0,80 * 2,10 0,15 * 2,10	m2 m2	1,40 0,32	
	parter		2,66 * 3,50 - 1,23 * 2,10	m2	6,73	
					RAZEM	8,45
8 d.1.1	KNR 4-01 0349-02		Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	piwnica parter		$(1,45 * 2,10 + 2,05 * 0,25) * 0,73$ $0,60 * 0,60 * 0,57$	m3 m3	2,60 0,21	
					RAZEM	2,81
9 d.1.1	KNR 4-01 0346-03		Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
	piwnica piętro		2 * 2 2	gniazd. gniazd.	4,00 2,00	
					RAZEM	6,00
10 d.1.1	KNR 4-01 0811-07		Rozebranie posadzki z płytek terakotowych lub gresowych na zaprawie klejowej (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót rozbiórkowych)	m2		
			15,00	m2	15,00	
					RAZEM	15,00
11 d.1.1	KNR 4-01 0804-07		Zerwanie jastrychu cementowego (przyjęto średnią grubość ~4 cm, przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót rozbiórkowych)	m2		
			15,00	m2	15,00	
					RAZEM	15,00
12 d.1.1	KNR 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z budynku gruzu (współczynnik spulchnienia =1,2)	m3		
			obmiar z poz. 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 $(6,88 + 0,08 + 1,27 + 2,81 + 0,23 + 0,30 + 0,60) * 1,2$	m3	14,60	
					RAZEM	14,60
13 d.1.1	KNR 4-04 1103-04		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3		
			$(6,88 + 0,08 + 1,27 + 2,81 + 0,23 + 0,30 + 0,60) * 1,2$	m3	14,60	
					RAZEM	14,60
14 d.1.1	KNR 4-04 1103-05		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 5	m3		
			$(6,88 + 0,08 + 1,27 + 2,81 + 0,23 + 0,30 + 0,60) * 1,2$	m3	14,60	
					RAZEM	14,60
15 d.1.1	Kalkulacja indywidualna		Koszt wynajęcia kontenera na gruz	kpl		
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,00

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1.1	KNR 4-03 1134-01		Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym - oświetlenie pomieszczeń na piętrze, ze stropem drewnianym	szt.		
			98	szt.	98,00	
					RAZEM	98,00
17 d.1.1	KNR 4-03 1116-03		Demontaż przewodów wtykowych z podłoża ceglanego lub betonowego - oświetlenie pomieszczeń na piętrze, ze stropem drewnianym	m		
			98 * 7,00	m	686,00	
					RAZEM	686,00
18 d.1.1	Kalkulacja indywidualna		Koszt usunięcia z budynku, odwiezienia i utylizacji elementów instalacji elektrycznej	kpl		
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,00
1.2			Roboty murarskie, ścianki działowe			
19 d.1.2	KNR 2-02 0126-05	1	Ułożenie nadproży żelbetowych prefabrykowanych typu L19	m		
	L19/N/90 L19/N/150 L19/N/180		0,90 * 4 1,50 * 6 1,80 * 5	m m m	3,60 9,00 9,00	
					RAZEM	21,60
20 d.1.2	KNR 2-02 0211-04 analogia	2	Wypełnienie przestrzeni nadproży zastępczych betonem klasy C16/20	m3		
			0,90 * 0,25 * 0,55 (1,50 * 0,25 * 0,25) * 3 2,05 * 0,25 * 0,70	m3 m3 m3	0,12 0,28 0,36	
					RAZEM	0,76
21 d.1.2	KNR-W 2-02 0126-02	1	Ścianki działowe gr. 12 cm z cegły ceramicznej pełnej klasy 10 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej klasy M2,5	m2		
	piwnica		0,15 * 2,10 * 2	m2	0,63	
					RAZEM	0,63
22 d.1.2	KNR 4-01 0304-01	1	Uzupełnienie ścian lub замуrowanie otworów w ścianach cegłą ceramiczną pełną klasy 10 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej klasy M2,5	m3		
	piwnica piętro		(0,15 * 2,30 + 1,32 * 0,30) * 0,25 (0,30 * 2,30 + 1,30 * 0,30) * 0,25 (0,30 * 2,30 + 1,30 * 0,30) * 0,25	m3 m3 m3	0,19 0,27 0,27	
					RAZEM	0,73
23 d.1.2	KNR-W 2-02 2003-03	7	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GKF gr. 15 mm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01, odporność ogniowa REI 60	m2		
	piwnica parter piętro		0,70 * 2,10 (2,89 * 3,50 - 1,96 * 2,28) * 2 (2,91 * 3,60 - 1,96 * 2,28) * 2	m2 m2 m2	1,47 11,29 12,01	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	poddasze		$(2,52 * 3,30 - 1,96 * 2,28) * 1$ $(0,65 + 1,15 * 2 + 1,94) * 2,80 - 1,00 * 2,10$	m2 m2	3,85 11,59	
					RAZEM	40,21
1.3			Tynki i okładziny wewnętrzne			
24 d.1.3	KNR-W 2-02 0803-03	6	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
	piwnica		$(0,30 * 2,30 * 2) * 2$ $(1,30 * 2,60 - 1,00 * 2,10) * 1$ $(1,32 * 2,60 - 1,19 * 2,10) * 1$ $2,40 * 0,50$ $(1,15 + 2,70 * 2) * 0,20$	m2 m2 m2 m2 m2	2,76 1,28 0,93 1,20 1,31	
	parter		$(0,60 * 2 + 1,00) * 0,20 + 1,20 * 0,35$ $(2,66 + 3,50 * 2) * 0,30$	m2 m2	0,86 2,90	
	piętro		$(1,30 * 2,60 - 1,00 * 2,10) * 1$ <powierzchnie uszkodzone, do uzupełnienia> 20,00	m2 m2	1,28 20,00	
					RAZEM	32,52
25 d.1.3	KNR-W 2-02 0808-06	6	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2	m2		
			$(1,00 + 2,10 * 2) * 0,20 * 2$ $(1,37 + 2,10 * 2) * 0,25 * 1$ $(1,45 + 2,10 * 2) * 0,25 * 2$ $(1,45 + 2,10 * 2) * 0,70 * 1$ <powierzchnie uszkodzone, do uzupełnienia> 15,00	m2 m2 m2 m2 m2	2,08 1,39 2,83 3,96 15,00	
					RAZEM	25,26
26 d.1.3	KNR 4-01 0713-01		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			200,00	m2	200,00	
					RAZEM	200,00
27 d.1.3	KNR 4-01 0713-02		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na stropach (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			100,00	m2	100,00	
					RAZEM	100,00
28 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02		Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe - ściany (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			200,00	m2	200,00	
					RAZEM	200,00
29 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01		Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			100,00	m2	100,00	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	100,00
30 d.1.3	KNR 2-02 2009-02	5	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			200,00	m2	200,00	
					RAZEM	200,00
31 d.1.3	KNR 2-02 2009-04	6	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			100,00	m2	100,00	
					RAZEM	100,00
32 d.1.3	KNR 2-02 2009-05	6	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach	m2		
			25,26	m2	25,26	
					RAZEM	25,26
1.4			Ślusarka drzwiowa			
33 d.1.4	KNR-W 2-02 1203-01	9	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe, pełne, certyfikowane, z ościeżnicą stalową systemową, o odporności ogniowej EI 30 dymoszczelne (S200), drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny - Drzwi wg zestawienia ślusarki	m2		
	DW-1s.A EI30 S200		0,80 * 2,00 * 2	m2	3,20	
	DW-2s.A EI30 S200		0,90 * 2,00 * 4	m2	7,20	
					RAZEM	10,40
34 d.1.4	KNR-W 2-02 1203-01	9	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe, pełne, certyfikowane, z ościeżnicą stalową systemową, o odporności ogniowej EI 30 dymoszczelne (S200), drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny - Drzwi przeznaczone do wymiany na nowe (zamiennie wobec dostosowania do parametru dymoszczelności)	m2		
	DW-2s.A EI30 S200		0,90 * 2,00 * 3	m2	5,40	
	DW-3s.A EI30 S200		1,20 * 2,00 * 2	m2	4,80	
					RAZEM	10,20
35 d.1.4	KNR-W 2-02 1203-01	9	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe, pełne, certyfikowane, z ościeżnicą stalową systemową, o odporności ogniowej EI 60 dymoszczelne (S200), drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny - Drzwi przeznaczone do wymiany na nowe (zamiennie wobec dostosowania do parametru dymoszczelności)	m2		
	DW-1s.A EI60 S200		1,00 * 2,00 * 1	m2	2,00	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	2,00
36 d.1.4	KNR-W 2-02 1040-01	9	Drzwi wewnętrzne wydzielające pożarowo klatkę schodową jednoskrzydłowe, o konstrukcji z profili aluminiowych, w kolorze szarym, szklone, z dolnym panelem pełnym, o odporności ogniowej EI 30 dymoszczelne (S200), drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny	m2		
	DW-1a.A EI30 S200 DW-2a.A EI30 S200		<wymiar zewnętrzny ościeżnicy> 1,22 * 2,08 * 3 <wymiar zewnętrzny ościeżnicy> 1,42 * 2,08 * 1	m2 m2	7,61 2,95	
					RAZEM	10,56
37 d.1.4	KNR-W 2-02 1040-02	9	Drzwi wewnętrzne wydzielające pożarowo klatkę schodową dwuskrzydłowe, o konstrukcji z profili aluminiowych, w kolorze szarym, szklone, o odporności ogniowej EI 30 dymoszczelne (S200), drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny	m2		
	DW-3a.A EI30 S200		<wymiar zewnętrzny ościeżnicy> 1,96 * 2,28 * 5	m2	22,34	
					RAZEM	22,34
38 d.1.4	KNR-W 2-02 1040-01	9	Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe, z profili aluminiowych szer. min. 70 mm, czterokomorowych, z przegrodą termiczną, w kolorze brązowym, szklenie pakietem szyb dwukomorowym, szyby obustronnie bezpieczne, współczynnik przenikania ciepła dla drzwi jako całości $U < 1,30 [W/m^2K]$, drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny	m2		
	DZ-1a		<wymiar zewnętrzny ościeżnicy> 1,42 * 2,08 * 1	m2	2,95	
					RAZEM	2,95
39 d.1.4	KNR-W 2-02 1040-02	9	Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe, z profili aluminiowych szer. min. 70 mm, czterokomorowych, z przegrodą termiczną, w kolorze brązowym, szklenie pakietem szyb dwukomorowym, szyby obustronnie bezpieczne, współczynnik przenikania ciepła dla drzwi jako całości $U < 1,30 [W/m^2K]$, drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny	m2		
	DZ-2a		<wymiar zewnętrzny ościeżnicy> 1,45 * 2,08 * 2	m2	6,03	
					RAZEM	6,03
40 d.1.4	KNR-W 2-02 1040-02	9	Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe, z profili aluminiowych szer. min. 70 mm, trzykomorowych, w kolorze szarym, szklenie pakietem szyb jednokomorowym, szyby obustronnie bezpieczne, drzwi bez wymagań izolacyjności cieplnej, drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny	m2		
	DW-1a		<wymiar zewnętrzny ościeżnicy> 1,45 * 2,08 * 1	m2	3,02	
					RAZEM	3,02
41 d.1.4	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż siłownika DDS dla drzwi zintegrowanych w systemie oddymiania	kpl		
			7	kpl	7,00	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	7,00
42 d.1.4	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż samozamykaczy mechanicznych w drzwiach otwieranych na zewnątrz, pomniejszających szerokość drogi ewakuacyjnej	kpl		
			3 + 1	kpl	4,00	
					RAZEM	4,00
1.5			Elementy systemu oddymiania			
43 d.1.5	KNR-W 2-02 1039-03	9	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2,0 m ² - Okno oddymiające certyfikowane, o konstrukcji z profili aluminiowych, w kolorze białym, o współczynniku przenikania ciepła $U < 1,30$ [W/m ² K], uchylene zewnętrzne, napęd łańcuchowy o długości wysuwu 700 mm + konsole do napędu	m ²		
	Od1		$1,50 * 1,68 + (3,14 * 0,75 * 0,75) * 0,5$	m ²	3,40	
					RAZEM	3,40
44 d.1.5	KNR-W 2-02 0135-02		Montaż parapetów aglomarmurowych długości ponad 1,0 m, grubości 3 cm, szerokości 45 cm	m		
			1,60	m	1,60	
					RAZEM	1,60
45 d.1.5	NNRNKB 202 0541-01		Podokienniki z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
			$1,60 * 0,30$	m ²	0,48	
					RAZEM	0,48
46 d.1.5	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż wentylatora osiowego o następujących parametrach: wydajność wentylatora napowietrzającego 5400 m ³ /h, zasilanie 230V, spręż. 230 Pa	kpl		
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,00
47 d.1.5	Kalkulacja indywidualna		Dostawa i montaż czepni ściennej, z żaluzją, sterowaną z centrali oddymiania	kpl		
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,00
48 d.1.5	KNR-W 2-17 0102-04		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1400 mm - udział kształtek do 55 %	m ²		
			$(0,48 * 4) * 0,60$	m ²	1,15	
					RAZEM	1,15
1.6			Podłogi i posadzki			
49 d.1.6	KNR 2-02 1102-02		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na gładko	m ²		
	piwnica		$1,45 * 0,90 + 1,15 * 0,60$	m ²	2,00	
	parter		$2,66 * 0,60$	m ²	1,60	
	poddasze		$1,70 * 1,15 + 2,33 * 0,40$	m ²	2,89	
			<powierzchnie nieregularne, naprawa> 15,00	m ²	15,00	
					RAZEM	21,49

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1.6	KNR 2-02 1102-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grub. o 10 mm Krotność = 2	m2		
	piwnica parter poddasze		1,45 * 0,90 + 1,15 * 0,60 2,66 * 0,60 1,70 * 1,15 + 2,33 * 0,40 <powierzchnie nieregularne, naprawa> 15,00	m2 m2 m2 m2	2,00 1,60 2,89 15,00	
					RAZEM	21,49
51 d.1.6	KNR-W 2-02 1111-03	8	Posadzki z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
	piwnica parter poddasze		1,45 * 0,90 + 1,15 * 0,60 2,66 * 0,60 1,70 * 1,15 + 2,33 * 0,40 <powierzchnie nieregularne, naprawa> 15,00	m2 m2 m2 m2	2,00 1,60 2,89 15,00	
					RAZEM	21,49
52 d.1.6	KNR 2-02 1120-05	8	Cokolik wys. 15 cm z płytek terakotowych układany na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
	piwnica parter piętro poddasze		0,90 * 2 0,70 * 2 [(2,89 - 1,96) * 2] * 2 [(2,91 - 1,96) * 2] * 2 (2,52 - 1,96) * 2 [(0,65 + 1,15 * 2 + 1,94) - 1,00] * 2 <powierzchnie nieregularne, naprawa> 15,00	m m m m m m m	1,80 1,40 3,72 3,80 1,12 7,78 15,00	
					RAZEM	34,62
1.7			Okładzina p.poż. stropu nad piętrem + roboty towarzyszące			
53 d.1.7	KNR-W 4-01 0610-03 analogia		Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow. odgrzybiana ponad 5 m2 - oczyszczenie i odgrzybienie powierzchni ślepego pułapu z desek drewnianych stropu nad piętrem	m2		
			(8,89 + 9,04 + 8,96) * 5,95 - 1,02 * 1,29 (8,40 + 3,26 + 18,32) * 2,91 (8,86 + 9,03) * 6,04 + 6,49 * 3,28 8,95 * 9,31	m2 m2 m2 m2	158,68 87,24 129,34 83,32	
					RAZEM	458,58
54 d.1.7	KNR-W 4-01 0627-05 analogia		Trzykrotna impregnacja desek drewnianych metodą smarowania preparatami solowymi trzyfunkcyjnymi	m2		
			(8,89 + 9,04 + 8,96) * 5,95 - 1,02 * 1,29 (8,40 + 3,26 + 18,32) * 2,91 (8,86 + 9,03) * 6,04 + 6,49 * 3,28 8,95 * 9,31	m2 m2 m2 m2	158,68 87,24 129,34 83,32	
					RAZEM	458,58
55 d.1.7	NNRNKB 202 2030-02	7	Sufity podwieszone dwuwarstwowe na ruszcie metalowym - okładzina stropu nad piętrem z płyt gipsowo-kartonowych GKF 2x12,5 mm, odporność ogniowa EI 60	m2		
			(8,89 + 9,04 + 8,96) * 5,95 - 1,02 * 1,29 (8,40 + 3,26 + 18,32) * 2,91	m2 m2	158,68 87,24	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$(8,86 + 9,03) * 6,04 + 6,49 * 3,28$	m2	129,34	
			$8,95 * 9,31$	m2	83,32	
					RAZEM	458,58
56 d.1.7	KNNR 5 0502-02		Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) światłótkowe - Oprawa LED n/t kwadratowa, klosz mleczny IP20 IK04 4000K Ra<80 min. 3950 lm max. 36W, L80B10 50 000 h	kpl.		
			78	kpl.	78,00	
					RAZEM	78,00
57 d.1.7	KNNR 5 0206-04		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm2 układane n.t. na podłożu innym niż betonowe - Przewód w izolacji podwójnej CU 3x1,5 mm2 Dca-S2,d1,a2	m		
			$78 * 7,00$	m	546,00	
					RAZEM	546,00
58 d.1.7	Kalkulacja indywidualna		Prace projektowe towarzyszące: opracowanie projektu technicznego instalacji oświetlenia w pomieszczeniach na piętrze, dobór i weryfikacja elementów oświetlenia	kpl		
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,00
1.8			Roboty malarskie			
59 d.1.8	KNR 2-02 1505-03	10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - powierzchnia okładzin stropu nad piętre + ścianki działowe z płyt GKF	m2		
	piwnica parter piętro poddasze		okładzina stropu nad piętre			
			$(8,89 + 9,04 + 8,96) * 5,95 - 1,02 * 1,29$	m2	158,68	
			$(8,40 + 3,26 + 18,32) * 2,91$	m2	87,24	
			$(8,86 + 9,03) * 6,04 + 6,49 * 3,28$	m2	129,34	
			$8,95 * 9,31$	m2	83,32	
			ścianki działowe z płyt GKF			
			$[0,70 * 2,10] * 2$	m2	2,94	
			$[(2,89 * 3,50 - 1,96 * 2,28) * 2] * 2$	m2	22,58	
			$[(2,91 * 3,60 - 1,96 * 2,28) * 2] * 2$	m2	24,03	
			$[(2,52 * 3,30 - 1,96 * 2,28) * 1] * 2$	m2	7,69	
			$[(0,65 + 1,15 * 2 + 1,94) * 2,80 - 1,00 * 2,10] * 2$	m2	23,18	
					RAZEM	539,00
60 d.1.8	KNR 2-02 1505-03	10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			900,00	m2	900,00	
					RAZEM	900,00
61 d.1.8	KNR 4-01 1212-28	10	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur stalowych o średnicy do 50 mm	m		
			80,00	m	80,00	
					RAZEM	80,00

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.9			Schody zewnętrzne			
62 d.1.9	KNR 2-01 0206-04		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0,60 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
			11,00 * 2,50 * 2,30	m ³	63,25	
					RAZEM	63,25
63 d.1.9	KNR 2-01 0214-04		Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęcie 0,5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III Krotność = 18	m ³		
			11,00 * 2,50 * 2,30	m ³	63,25	
					RAZEM	63,25
64 d.1.9	KNR 2-01 0218-02		Wykopy wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0,60 m ³ , na odkład, w gruncie kat. III	m ³		
			11,00 * 2,50 * 0,50	m ³	13,75	
					RAZEM	13,75
65 d.1.9	KNR 2-01 0230-01		Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
	80%		(11,00 * 2,50 * 0,50) * 0,8	m ³	11,00	
					RAZEM	11,00
66 d.1.9	KNR 4-01 0105-02		Zасыpanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
	20%		(11,00 * 2,50 * 0,50) * 0,2	m ³	2,75	
					RAZEM	2,75
67 d.1.9	KNR 2-02 1101-01	2	Podkład betonowy pod ławy fundamentowe z betonu klasy C8/10 na podłożu gruntowym	m ³		
	ława Ł-1		(9,37 + 1,40 * 2) * 0,45 * 0,10	m ³	0,55	
					RAZEM	0,55
68 d.1.9	KNR 2-02 0202-01	2	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m, z betonu klasy C12/15, w deskowaniu tradycyjnym, z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
	ława Ł-1		(9,27 + 1,45 * 2) * 0,35 * 0,35	m ³	1,49	
					RAZEM	1,49
69 d.1.9	NNRNKB 202 0618-01 analogia	5	Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy termozgrzewalnej jednowarstwowo	m ²		
	ława Ł-1		(9,27 + 1,45 * 2) * 0,35	m ²	4,26	
					RAZEM	4,26
70 d.1.9	KNR-W 2-02 0101-06	2	Ściana oporowa gr. 24 cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$[(9,12 + 1,50 - 0,24 * 5) * 2,79 + 1,50 * 2,09] * 0,24$	m3	7,06	
					RAZEM	7,06
71 d.1.9	KNR-W 2-02 0211-01	2	Trzpień żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane, z betonu klasy C12/15, w deskowaniu tradycyjnym, z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
	trzpień TŻ-1		$(2,79 * 0,24 * 0,24) * 5$	m3	0,80	
					RAZEM	0,80
72 d.1.9	KNR-W 2-02 0212-12	2	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych szer. do 30 cm, z betonu klasy C12/15, w deskowaniu tradycyjnym, z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
	wieniec W-1		$(9,12 + 1,50) * 0,24 * 0,24$	m3	0,61	
					RAZEM	0,61
73 d.1.9	KNR 2-02 0290-01	3	Przygotowanie i montaż zbrojenia - pręty gładkie ze stali klasy S235JR	kg		
	wg wykazu		31,16	kg	31,16	
					RAZEM	31,16
74 d.1.9	KNR 2-02 0290-02	3	Przygotowanie i montaż zbrojenia - pręty żebrowane ze stali klasy B500SP	kg		
	wg wykazu		606,33	kg	606,33	
					RAZEM	606,33
75 d.1.9	KNR 2-02 0803-01 analogia	6	Tynki zewnętrzne kat. I wykonywane ręcznie na ścianach - tynk cementowy rapowany pod izolację pionową	m2		
			$(9,12 + 1,74 * 2 + 0,20) * 2,50$ $(6,70 * 2,50 * 0,5) * 2 + 1,50 * 2,50$	m2 m2	32,00 20,50	
					RAZEM	52,50
76 d.1.9	KNR 2-02 0603-09	5	Izolacja przeciwwilgociowa powłokowa bitumiczna pionowa wykonywana na zimno z roztworu do gruntowania - pierwsza warstwa	m2		
			$(9,12 + 1,74 * 2 + 0,20) * 2,50$ $(6,70 * 2,50 * 0,5) * 2 + 1,50 * 2,50$	m2 m2	32,00 20,50	
					RAZEM	52,50
77 d.1.9	KNR 2-02 0603-10	5	Izolacja przeciwwilgociowa powłokowa bitumiczna pionowa wykonywana na zimno z emulsji bitumicznej - druga warstwa Krotność = 2	m2		
			$(9,12 + 1,74 * 2 + 0,20) * 2,50$ $(6,70 * 2,50 * 0,5) * 2 + 1,50 * 2,50$	m2 m2	32,00 20,50	
					RAZEM	52,50
78 d.1.9	NNRNKB 202 0929-03	6	Podkłady pod wyprawy szlachetne na małych powierzchniach do 5 m2 w jednym miejscu	m2		
			$(9,12 + 1,74 * 2 + 0,20) * 0,30 + (9,12 + 1,50 * 2) * 0,24$	m2	6,75	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$(6,70 * 2,50 * 0,5) * 2 + (1,78 * 2 + 1,50) * 2,80 + (6,70 * 0,30) * 2$	m2	34,94	
					RAZEM	41,69
79 d.1.9	KNR 0-17 0930-03	12	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego dekoracyjnego o ziarnie 2,5 mm, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich	m2		
			$(9,12 + 1,74 * 2 + 0,20) * 0,30 + (9,12 + 1,50 * 2) * 0,24$	m2	6,75	
			$(6,70 * 2,50 * 0,5) * 2 + (1,78 * 2 + 1,50) * 2,80 + (6,70 * 0,30) * 2$	m2	34,94	
					RAZEM	41,69
80 d.1.9	KNR 2-02 1101-07		Podsypka piaskowa na podłożu gruntowym, zagęszczana mechanicznie warstwami	m3		
			$[(3,42 * 1,50 * 0,5) + (1,50 * 1,50) + 1,74 * (1,50 + 2,05) * 0,5] * 1,50$	m3	11,86	
					RAZEM	11,86
81 d.1.9	KNR 2-02 1101-01	2	Podkład betonowy pod schody zewnętrzne z betonu klasy C12/15 na podłożu gruntowym	m3		
			$(4,00 + 1,50 + 2,30) * 0,25 * 1,50$	m3	2,93	
					RAZEM	2,93
82 d.1.9	KNR 2-31 0104-01	13	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
	chodnik		$(9,12 + 1,50 + 1,00) * 1,00 + (1,50 + 1,00) * 1,74$	m2	15,97	
					RAZEM	15,97
83 d.1.9	KNR 2-31 0104-02	13	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie - dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 10	m2		
	chodnik		$(9,12 + 1,50 + 1,00) * 1,00 + (1,50 + 1,00) * 1,74$	m2	15,97	
					RAZEM	15,97
84 d.1.9	KNR 2-31 0114-05	14	Podbudowa z kruszywa łamanego frakcji 0/31,5 mm - warstwa dolna o grub. po zagęszczeniu 15 cm	m2		
	chodnik		$(9,12 + 1,50 + 1,00) * 1,00 + (1,50 + 1,00) * 1,74$	m2	15,97	
					RAZEM	15,97
85 d.1.9	KNR 2-31 0407-05	16	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
	schody		$1,50 * (10 + 6)$	m	24,00	
					RAZEM	24,00
86 d.1.9	KNR 2-31 0402-04	16	Ława pod obrzeża betonowa z oporem, beton klasy C12/15	m3		
			$[1,50 * (10 + 6)] * (0,30 * 0,15 + 0,20 * 0,15)$	m3	1,80	
					RAZEM	1,80

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.1.9	KNR 2-31 0511-02	15	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej Holland grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm	m2		
	schody chodnik		(1,78 + 0,38 * 9 + 1,50 + 0,38 * 5) * 1,50 (9,12 + 1,50 + 1,00) * 1,00 + (1,50 + 1,00) * 1,74	m2 m2	12,90 15,97	
					RAZEM	28,87
88 d.1.9	NNRNKB 202 2609-01	11, 12	Ocieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianowymi XPS gr. 17 cm, z wyprawą z tynku mozaikowego dekoracyjnego o ziarnie 2,5 mm, wykonanego ręcznie (kolor wyprawy tynkarskiej w odniesieniu do istniejącej) - Izolacja uzupełniająca po robotach związanych z wykonaniem drzwi zewnętrznych i schodów	m2		
			40,00	m2	40,00	
					RAZEM	40,00
89 d.1.9	KNR 0-17 2609-04	11	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
			40,00 * 4	szt.	160,00	
					RAZEM	160,00
2			ROBOTY BUDOWLANE - SEGMENT B			
2.1			Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
90 d.2.1	KNR 4-01 0354-06		Wykucie z muru okien z PCV nowych o powierzchni do 1 m2 (przyjęto współczynnik robocizny =2)	szt.		
	piwnica piętro	1 2		szt. szt.	1,00 2,00	
					RAZEM	3,00
91 d.2.1	KNR 4-01 0354-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
	piwnica parter poddasze	3 1 1		szt. szt. szt.	3,00 1,00 1,00	
					RAZEM	5,00
92 d.2.1	KNR 4-01 0354-10		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
	piwnica		1,20 * 2,10 * 3	m2	7,56	
					RAZEM	7,56
93 d.2.1	KNR 4-01 0702-06		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm - odbicie tynków na ościeżach otworów drzwiowych	m		
			(1,00 + 2,10 * 2) * 2 (1,30 + 2,10 * 2) * 3	m m	10,40 16,50	
					RAZEM	26,90
94 d.2.1	KNR 4-01 0348-03		Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
			0,15 * 2,10 * 3	m2	0,95	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	0,95
95 d.2.1	KNR 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z budynku gruzu (współczynnik spulchnienia =1,2)	m3		
			obmiar z poz. 93 + 94 (0,12 + 0,14) * 1,2	m3	0,31	
					RAZEM	0,31
96 d.2.1	KNR 4-04 1103-04		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m3		
			(0,12 + 0,14) * 1,2	m3	0,31	
					RAZEM	0,31
97 d.2.1	KNR 4-04 1103-05		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 5	m3		
			(0,12 + 0,14) * 1,2	m3	0,31	
					RAZEM	0,31
98 d.2.1	Kalkulacja indywidualna		Koszt wynajęcia kontenera na gruz	kpl		
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	1,00
2.2			Ścianki działowe			
99 d.2.2	KNR-W 2-02 2003-03	7	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GKF gr. 15 mm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01, odporność ogniowa REI 60	m2		
	parter piętro poddasze		2,61 * 3,42 - 1,00 * 2,08 (3,11 + 2,43) * 3,36 - 1,42 * 2,08 (1,81 + 1,84) * 3,37 - 1,42 * 2,08	m2 m2 m2	6,85 15,66 9,35	
					RAZEM	31,86
2.3			Tynki i okładziny wewnętrzne			
100 d.2.3	KNR-W 2-02 0803-03	6	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
			<powierzchnie uszkodzone, do uzupełnienia> 15,00	m2	15,00	
					RAZEM	15,00
101 d.2.3	KNR-W 2-02 0808-06	6	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2	m2		
			(1,00 + 2,10 * 2) * 0,20 * 2 (1,30 + 2,10 * 2) * 0,25 * 3 <powierzchnie uszkodzone, do uzupełnienia> 8,00	m2 m2 m2	2,08 4,13 8,00	
					RAZEM	14,21

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
102 d.2.3	KNR 4-01 0713-01		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			80,00	m2	80,00	
					RAZEM	80,00
103 d.2.3	KNR 4-01 0713-02		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na stropach (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			40,00	m2	40,00	
					RAZEM	40,00
104 d.2.3	NNRNKB 202 1134-02		Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe - ściany (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			80,00	m2	80,00	
					RAZEM	80,00
105 d.2.3	NNRNKB 202 1134-01		Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			40,00	m2	40,00	
					RAZEM	40,00
106 d.2.3	KNR 2-02 2009-02	5	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			80,00	m2	80,00	
					RAZEM	80,00
107 d.2.3	KNR 2-02 2009-04	6	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			40,00	m2	40,00	
					RAZEM	40,00
108 d.2.3	KNR 2-02 2009-05	6	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach	m2		
			14,21	m2	14,21	
					RAZEM	14,21
2.4			Ślusarka okienna i drzwiowa			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
109 d.2.4	KNR-W 2-02 1203-01	9	Drzwi wewnętrzne stalowe płaszczone, skrzydło o całkowitej grubości 40 ± 1 mm, z grubą przylgą, z blachy stalowej ocynkowanej o gr. min. 0,5 mm i powlekanej powłoką poliestrową lub malowane proszkowo, skrzydło wyposażone w dwa zawiasy z regulacją w poziomie, uszczelki przylgowe wykonane z EPDM, ościeżnica drzwi systemowa, wykonana z kształowników stalowych, profilowanych z blachy ocynkowanej	m2		
	DW-1s.B		0,90 * 2,00 * 1	m2	1,80	
					RAZEM	1,80
110 d.2.4	KNR-W 2-02 1203-01	9	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe, pełne, certyfikowane, z ościeżnicą stalową systemową, o odporności ogniowej EI 30 dymoszczelne (S200), drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny - Drzwi wg zestawienia ślusarki	m2		
	DW-1s.B EI30 S200		0,80 * 2,00 * 2	m2	3,20	
	DW-2s.B EI30 S200		0,90 * 2,00 * 2	m2	3,60	
	DW-3s.B EI30 S200		1,20 * 2,00 * 1	m2	2,40	
	DZ-1s.B EI30 S200		1,20 * 2,00 * 1	m2	2,40	
					RAZEM	11,60
111 d.2.4	KNR-W 2-02 1203-01	9	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe, pełne, certyfikowane, z ościeżnicą stalową systemową, o odporności ogniowej EI 30 dymoszczelne (S200), drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny - Drzwi przeznaczone do wymiany na nowe (zamiennie wobec dostosowania do parametru dymoszczelności)	m2		
	DW-2s.B EI30 S200		0,90 * 2,00 * 1	m2	1,80	
	DW-3s.B EI30 S200		1,20 * 2,00 * 1	m2	2,40	
					RAZEM	4,20
112 d.2.4	KNR-W 2-02 1040-01	9	Drzwi wewnętrzne wydzielające pożarowo klatkę schodową jednoskrzydłowe, o konstrukcji z profili aluminiowych, w kolorze szarym, szklone, z dolnym panelem pełnym, o odporności ogniowej EI 30 dymoszczelne (S200), drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny	m2		
	DW-2a.B EI30 S200		<wymiar zewnętrzny ościeżnicy> 1,42 * 2,08 * 2	m2	5,91	
					RAZEM	5,91
113 d.2.4	KNR-W 2-02 1039-01	9	Okna aluminiowe o powierzchni do 1,0 m2 - Naświetla w ścianie oddzielenia p.poż. o konstrukcji z profili aluminiowych, połączonych przekładką termiczną z poliamidu zbrojonego włóknem szklanym, tworzący profil trzykomorowy, odporność ogniowa naświetli EI 60, współczynnik przenikania ciepła dla naświetli $U \leq 1,60$ [W/m2K]	m2		
	N1		0,90 * 0,60 * 3	m2	1,62	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,62
114 d.2.4	KNR-W 2-02 0135-02		Montaż parapetów aglomarmurowych długości ponad 1,0 m, grubości 3 cm, szerokości 30 cm	m		
			1,00 * 3	m	3,00	
					RAZEM	3,00
115 d.2.4	NNRNKB 202 0541-01		Podokienniki z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m2		
			(1,10 * 3) * 0,30	m2	0,99	
					RAZEM	0,99
2.5			Elementy systemu oddymiania			
116 d.2.5	KNR-W 2-02 1039-03	9	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2,0 m2 - Okno oddymiające certyfikowane, o konstrukcji z profili aluminiowych, w kolorze białym, o współczynniku przenikania ciepła $U < 1,30$ [W/m2K], uchylene zewnętrzne, napęd łańcuchowy o długości wysuwu 700 mm + konsole do napędu	m2		
	Od2		1,16 * 1,69	m2	1,96	
					RAZEM	1,96
117 d.2.5	KNR-W 2-02 0135-02		Montaż parapetów aglomarmurowych długości ponad 1,0 m, grubości 3 cm, szerokości 30 cm	m		
			1,26	m	1,26	
					RAZEM	1,26
118 d.2.5	NNRNKB 202 0541-01		Podokienniki z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m2		
			1,26 * 0,30	m2	0,38	
					RAZEM	0,38
2.6			Podłogi i posadzki			
119 d.2.6	KNR 2-02 1102-02		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na gładko	m2		
			<powierzchnie nieregularne, naprawa> 15,00	m2	15,00	
					RAZEM	15,00
120 d.2.6	KNR 2-02 1102-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grub. o 10 mm Krotność = 2	m2		
			<powierzchnie nieregularne, naprawa> 15,00	m2	15,00	
					RAZEM	15,00
121 d.2.6	KNR-W 2-02 1111-03	8	Posadzki z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
			<powierzchnie nieregularne, naprawa> 15,00	m2	15,00	
					RAZEM	15,00
122 d.2.6	KNR 2-02 1120-05	8	Cokolik wys. 15 cm z płytek terakotowych układany na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
	parter piętro		[2,61 - 1,00] * 2 [(3,11 + 2,43) - 1,42] * 2	m m	3,22 8,24	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	poddasze		$[(1,81 + 1,84) - 1,42] * 2$ <powierzchnie nieregularne, naprawa> 15,00	m m	4,46 15,00	
					RAZEM	30,92
2.7			Roboty malarskie			
123 d.2.7	KNR 2-02 1505-03	10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - ścianki działowe z płyt GKF	m2		
	parter piętro poddasze		2,61 * 3,42 - 1,00 * 2,08 (3,11 + 2,43) * 3,36 - 1,42 * 2,08 (1,81 + 1,84) * 3,37 - 1,42 * 2,08	m2 m2 m2	6,85 15,66 9,35	
					RAZEM	31,86
124 d.2.7	KNR 2-02 1505-03	10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			250,00	m2	250,00	
					RAZEM	250,00
3			ROBOTY BUDOWLANE - SEGMENT C			
3.1			Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
125 d.3.1	KNR 4-01 0354-10		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
			1,33 * 2,10 * 2	m2	5,59	
					RAZEM	5,59
126 d.3.1	KNR 4-01 0354-05 analogia		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - Witryna okienna sklepiu szkolnego	m2		
	parter		1,72 * 1,80	m2	3,10	
					RAZEM	3,10
127 d.3.1	KNR 4-01 0702-06		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm - odbicie tynków na ościeżach otworów drzwiowych	m		
			$(1,33 + 2,10 * 2) * 2$	m	11,06	
					RAZEM	11,06
128 d.3.1	KNR 4-01 0106-04 analogia		Usunięcie z budynku gruzu (współczynnik spulchnienia =1,2)	m3		
			obmiar z poz. 127 $(0,05) * 1,2$	m3	0,06	
					RAZEM	0,06
129 d.3.1	KNR 4-04 1103-04		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3		
			$(0,05) * 1,2$	m3	0,06	
					RAZEM	0,06

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
130 d.3.1	KNR 4-04 1103-05		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 5	m3		
			(0,05) * 1,2	m3	0,06	
					RAZEM	0,06
3.2			Tynki i okładziny wewnętrzne			
131 d.3.2	KNR-W 2-02 0803-03	6	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
			<powierzchnie uszkodzone, do uzupełnienia> 5,00	m2	5,00	
					RAZEM	5,00
132 d.3.2	KNR-W 2-02 0808-06	6	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2	m2		
			(1,33 + 2,10 * 2) * 0,25 * 2	m2	2,77	
			<powierzchnie uszkodzone, do uzupełnienia> 2,00	m2	2,00	
					RAZEM	4,77
133 d.3.2	KNR 4-01 0713-01		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby na ścianach (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			50,00	m2	50,00	
					RAZEM	50,00
134 d.3.2	NNRNKB 202 1134-02		Gruntowanie podłożu preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe - ściany (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			50,00	m2	50,00	
					RAZEM	50,00
135 d.3.2	KNR 2-02 2009-02	5	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			50,00	m2	50,00	
					RAZEM	50,00
136 d.3.2	KNR 2-02 2009-05	6	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach	m2		
			4,77	m2	4,77	
					RAZEM	4,77
3.3			Ślusarka okienna i drzwiowa			
137 d.3.3	KNR-W 2-02 1040-01	9	Drzwi wewnętrzne wydzielające pożarowo klatkę schodową jednoskrzydłowe, o konstrukcji z profili aluminiowych, w kolorze szarym, szklone, z dolnym panelem pełnym, o odporności ogniowej EI 30 dymoszczelne (S200), drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny	m2		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	DW-1a.C EI30 S200		<wymiar zewnętrzny ościeżnicy> 1,31 * 2,08 * 2	m2	5,45	
					RAZEM	5,45
138 d.3.3	KNR-W 2-02 1039-01	9	Okna aluminiowe o powierzchni do 1,0 m2 - Naświetla w ścianie oddzielenia p.poż. o konstrukcji z profili aluminiowych, połączonych przekładką termiczną z poliamidu zbrojonego włóknem szklanym, tworzący profil trzykomorowy, odporność ogniowa naświetli EI 60, współczynnik przenikania ciepła dla naświetli $U \leq 1,60$ [W/m2K]	m2		
	N1		0,90 * 0,60 * 4	m2	2,16	
					RAZEM	2,16
139 d.3.3	KNR-W 2-02 0135-02		Montaż parapetów aglomarmurowych długości ponad 1,0 m, grubości 3 cm, szerokości 30 cm	m		
			1,00 * 4	m	4,00	
					RAZEM	4,00
140 d.3.3	NNRNKB 202 0541-01		Podokienniki z blachy powlekanej o szer. w rozwinieciu do 25 cm	m2		
			(1,10 * 4) * 0,30	m2	1,32	
					RAZEM	1,32
141 d.3.3	KNR-W 2-02 1040-05	9	Ścianki aluminiowe - Witryna sklepiu szkolnego o konstrukcji z profili aluminiowych, odporność ogniowa EI 30	m2		
	Nw1 EI30		1,72 * 1,80	m2	3,10	
					RAZEM	3,10
3.4			Podłogi i posadzki			
142 d.3.4	KNR 2-02 1102-02		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na gładko	m2		
			<powierzchnie nieregularne, naprawa> 5,00	m2	5,00	
					RAZEM	5,00
143 d.3.4	KNR 2-02 1102-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grub. o 10 mm Krotność = 2	m2		
			<powierzchnie nieregularne, naprawa> 5,00	m2	5,00	
					RAZEM	5,00
144 d.3.4	KNR-W 2-02 1111-03	8	Posadzki z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m2		
			<powierzchnie nieregularne, naprawa> 5,00	m2	5,00	
					RAZEM	5,00
145 d.3.4	KNR 2-02 1120-05	8	Cokolik wys. 15 cm z płytek terakotowych układany na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
			<powierzchnie nieregularne, naprawa> 5,00	m	5,00	
					RAZEM	5,00
3.5			Roboty malarskie			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
146 d.3.5	KNR 2-02 1505-03	10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			100,00	m2	100,00	
					RAZEM	100,00
4			ROBOTY BUDOWLANE - SEGMENT D			
147 d.4	KNR 4-01 0354-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
148 d.4	KNR-W 2-02 1203-01	9	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe, pełne, certyfikowane, z ościeżnicą stalową systemową, o odporności ogniowej EI 60 dymoszczelne (S200), drzwi wyposażone w samozamykacz mechaniczny	m2		
	DW-2s.D EI60 S200		0,90 * 2,00 * 1	m2	1,80	
					RAZEM	1,80
149 d.4	KNR 2-02 1505-03	10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (przyjęto wartość orientacyjną, powierzchnie w pobliżu wykonanych robót)	m2		
			20,00	m2	20,00	
					RAZEM	20,00